



**APRUEBA BASES ADMINISTRATIVAS Y
AUTORIZA LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA
PARA LA ADQUISICIÓN DE INMUEBLE EN
SECTOR EL MAITÉN CHICO DE LA COMUNA
DE COIHUECO EN LOS TÉRMINOS QUE DE
INDICAN**

DECRETO ALCALDICIO N° 266

COIHUECO, 27 ENE 2026

VISTOS Y CONSIDERANDOS:

1. Las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades refundida con sus textos modificatorios.
2. La Ley N°19.880 que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Órganos de la Administración del Estado.
3. Ley 18.575 sobre Bases Generales de la Administración del Estado, con especial mención y aplicación del artículo 9.
4. Sentencia de Proclamación de Alcalde, dictada por el Tribunal Electoral Regional de Ñuble, en causa Rol N° 256-2024, que proclama como Alcalde Titular de la Municipalidad de Coihueco, a don Wilson Palma Jelves, de fecha quince de noviembre de dos mil veinticuatro.
5. Decreto Alcaldicio N° 7.528, de fecha 06 de diciembre de 2024 que reconoce y nombra en calidad de Alcalde Titular de la Ilustre Municipalidad de Coihueco a don Wilson Enrique Palma Jelves.
6. La necesidad de materializar mediante acto administrativo la aprobación de bases administrativas y autorice el llamado a licitación pública para la adquisición de un terreno que permita el desarrollo de proyectos de interés público comunal y de organizaciones sociales.



DECRETO:

1. **APRÚEBESE** bases administrativas y demás antecedentes de licitación pública para la adquisición de inmueble municipal en el sector del Maitén Chico de la comuna de Coihueco, por un monto de \$60.000.000.-
2. **AUTORÍCESE** llamado a licitación pública para la “Adquisición de Inmueble Municipal en el sector del Maitén Chico de la comuna de Coihueco”.
3. **IMPÚTESE** el gasto a la cuenta Subtítulo 29, Ítem 01, denominación terrenos, del presupuesto municipal 2026 vigente.
4. **NÓMBRESE** integrantes de la comisión evaluadora a los siguientes funcionarios, y en caso de no estar disponibles, su subrogancia o reemplazo:
 - Administrador Municipal
 - Director de Administración y Finanzas
 - Director Jurídico
5. **PUBLÍQUESE** en la página web municipal www.municoihueco.cl las bases administrativas y demás antecedentes de licitación pública.
6. **ORDÉNESE** mantener la publicación en página web municipal por un plazo de 30 días corridos.



CRISTIAN GUTIÉRREZ VALLEJOS
SECRETARIO MUNICIPAL



WILSON PALMA JELVES
ALCALDE

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, REGÍSTRESE Y ARCHÍVESE

WPJ/CGV/GCM/EGS/GSF/gsf

DISTRIBUCIÓN:

- ALCALDÍA
- ADMINISTRADOR MUNICIPAL
- DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS (DAF)
- ARCHIVO SECRETARÍA MUNICIPAL
- ARCHIVO ALCALDÍA

